

Analiza księgi wieczystej jako podstawowe źródło wiedzy o stanie prawnym nieruchomości.

Wstęp.....4

Rozdział 1.

Źródła wiedzy o nieruchomościach

- 1.1 Księga wieczysta..... 7
- 1.2 Ewidencja gruntów i budynków8
- 1.3 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego15
- 1.4 Mapa zasadnicza..... 20

Rozdział 2.

Podstawy funkcjonowania ksiąg wieczystych

- 2.1 Rys historyczny..... 24
- 2.2 Akty prawne regulujące funkcjonowanie ksiąg wieczystych..... 25
- 2.3 Zasady ksiąg wieczystych25
 - 2.3.1 Zasada wpisu..... 26
 - 2.3.2 Zasada domniemań związanych z wpisem..... 27
 - 2.3.3 Zasada rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych..... 29
 - 2.3.4 Zasada pierwszeństwa praw rzeczowych ograniczonych wpisanych do księgi wieczystej33
 - 2.3.5 Zasada skuteczności praw i roszczeń osobistych wpisanych do księgi wieczystej34

Rozdział 3.

Podział księgi wieczystej na działy oraz ich zawartość

3.1 Dział I	36
3.1.1 Dział I-0	37
3.1.2 Dział I-Sp.....	38
3.2 Dział II	40
3.3 Dział III	40
3.4 Dział IV	44
3.5 Informatyzacja ksiąg wieczystych	47
3.6 Ocena funkcjonowania Nowej Księgi Wieczystej w porównaniu z tradycyjną księgą wieczystą.....	51

Zakończenie	54
--------------------------	-----------

Bibliografia	55
---------------------------	-----------

Spis tabel	57
-------------------------	-----------

Spis rysunków.....	58
---------------------------	-----------