

Analiza tendencji na rynku finansowania nieruchomości mieszkalnych w Polsce.

Wstęp..... 5

Rozdział I

Nieruchomosc jako przedmiot finansowania

1.1 Nieruchomosc i rynek nieruchomosci – ogólne definicje i cechy..... 6

1.2 Źródła kapitału dla rynku nieruchomosci – techniki i metody finansowania..... 12

1.3 Kredyt hipoteczny jako podstawowa metoda finansowania nieruchomosci mieszkalnych – definicje i charakterystyka..... 20

Rozdział II

Poglebiona analiza sytuacji

2.1 Stan rynku nieruchomosci..... 26

2.2 Tendencje na rynku kredytów mieszkaniowych..... 29

2.3 Program „Rodzina na Swoim”..... 39

Rozdział III

Ocena kondycji i perspektyw rynku finansowania nieruchomosci

3.1 Sytuacja mieszkaniowa w Polsce – geneza i uwarunkowania rozwoju..... 42

3.2 Usytuowanie rynku bankowego..... 47

3.3 Inicjatywy panstwowe – program „Rodzina na Swoim”..... 53

Zakończenie	59
Bibliografia	61
Spis tabel	63
Spis wykresów	63