

Funkcjonowanie rynku nieruchomości na przykładzie miasta XYZ

Wstęp3

Rozdział I.

Nieruchomosc, jako przedmiot obrotu na rynku mieszkaniowym

1.1 Pojęcie i cechy nieruchomosci4

1.2 Rynek nieruchomosci, jego rola i charakterystyka11

1.3 Funkcjonowanie rynku nieruchomosci mieszkaniowych18

Rozdział II.

Rynek mieszkaniowy miasta XYZ – analiza i ocena

2.1 Charakterystyka demograficzna miasta XYZ25

2.2 Budownictwo mieszkaniowe w Swieciu29

2.3 Infrastruktura i warunki zycia w poszczególnych dzielnicach XYZ31

2.4 Zasoby mieszkaniowe w Swieciu w latach 2005- 201034

Rozdział III.

Analiza preferencji nabywców nieruchomosci w XYZ

3.1 Cel, przedmiot i metody badan wlasnych38

3.2 Profil potencjalnego nabywcy41

3.3 Popyt mieszkaniowy – cel zakupu i kryteria wyboru mieszkania45

3.4 Finansowanie kupna nieruchomosci49

Zakończenie51

Wykaz publikacji powołanych w pracy..... 52

Spis rysunków54

Spis tabel..... 55

Zalaczniki..... 55