

Gospodarowanie nieruchomościami komunalnymi w XYZ.

Wstęp.....2

Rozdział I

Istota i Rodzaje nieruchomości komunalnych.

- 1.1. Pojęcia i rodzaje nieruchomości komunalnych.....4
- 1.2. Nieruchomości gruntowe.....7
- 1.3. Nieruchomość lokalowa.....10
- 1.4. Nieruchomości budynkowa.....12

Rozdział II

Zasady gospodarowania nieruchomościami komunalnymi.

- 2.1 Zasady prawidłowej gospodarki.....14
- 2.2 Zasada reprezentowania.....17
- 2.3. Zasada jawności.....19
- 2.4. Zasada ekwiwalentności świadczeń.....23

Rozdział III

Ocena działań gospodarowania przez gminę Wrocław.

- 3.1. Ogólne dane dotyczące rynku nieruchomości komunalnych.....27
- 3.2. Dochody z nieruchomości komunalnych.....34
- 3.3. Wydatki na utrzymanie nieruchomości komunalnych.....41
- 3.4. Uwarunkowania przepływów związanych z nieruchomościami komunalnymi.....45

Rozdział IV

Ocena gospodarowania nieruchomościami komunalnymi na podstawie badań ankietowych.

- 4.1. Opis procedur badawczych.....51
- 4.2. Postrzeganie nieruchomości komunalnych przez mieszkańców

XYZ.....51

4.3. Kierunki poprawy gospodarowania nieruchomościami
komunalnymi.....57

Zakończenie.....62

Bibliografia.....64

Spis tabel i rysunków.....66