

Koszty kredytu na podstawie kredytu hipotecznego

Wstęp3

Rozdział I.

Istota kredytu hipotecznego

- 1.1. Istota i specyfika kredytu hipotecznego5
- 1.2. Etapy procedury uzyskania kredytu hipotecznego13
- 1.3. Rodzaje zabezpieczeń20

Rozdział II.

Koszty kredytu hipotecznego

- 2.1. Podstawowe koszty kredytu26
 - 2.1.1. Prowizja bankowa26
 - 2.1.2. Oprocentowanie30
- 2.2. Dodatkowe koszty kredytu32
 - 2.2.1. Ubezpieczenie przejściowe32
 - 2.2.2. Wycena nieruchomości33
 - 2.2.3. Założenie księgi wieczystej36
 - 2.2.4. Ustanowienie hipoteki38
- 2.3. Koszty wkładu własnego40

Rozdział III.

Porównanie kosztów kredytu w dwóch bankach

- 3.1. Oferta banku ING Bank Śląski43
- 3.2. Oferta banku Alior Bank51
- 3.3. Porównanie ofert kredytowych banków56
- 3.4. Wnioski59

Zakończenie	61
Bibliografia	63
Spis tabel	66
Spis rysunków	67
Załączniki	68