

# Metody oceny zdolności kredytowej

## Rozdział 1

### Kredyty – informacje ogólne.

- 1.1 Historia banków .....11
- 1.2 Pojęcie kredytu .....12
- 1.3 Aspekty formalnoprawne działalności kredytowej..... 14
- 1.4 Umowa kredytowa .....16
  - 1.4.1 Cechy umowy .....17
- 1.5 Wniosek kredytowy – wymogi formalne .....17
- 1.6 Rodzaje kredytów..... 19
  - 1.6.1 Okres kredytowania .....19
  - 1.6.2 Metoda udzielenia kredytu .....19
  - 1.6.3 Cel (przeznaczenie) kredytu..... 21
  - 1.6.4 Kredyty preferencyjne .....22
- 1.7 Cena kredytów .....23
- 1.8 Oprocentowanie i prowizja..... 25
- 1.9 Marża kredytowa banków..... 28
- 1.10 Znaczenie kredytów w działalności banku .....29

## Rozdział 2

### Zdolność i ryzyko kredytowe

- 2.1 Zdolność kredytowa..... 31
- 2.2 Ryzyko kredytowe .....36
- 2.3 Zabezpieczenia kredytów .....38
  - 2.3.1 Rodzaje zabezpieczeń .....41
- 2.4 Źródła informacji do oceny zdolności kredytowej..... 43
- 2.5 Biuro Informacji Kredytowej .....45

## Rozdział 3

## **Wybrane metody oceny zdolności kredytowej**

3.1 Metoda opisowa .....	47
3.2 Credit scoring .....	49
3.3 Analiza wskaźnikowa .....	51
3.4 Metoda najbliższego sąsiada .....	53
3.4.1 Miara niepodobieństwa .....	54
3.4.2 Estymacja funkcji gęstości .....	56
3.4.3 Metody wyboru podzbioru obserwacji.....	59
3.4.4 Podsumowanie .....	60
3.5 Drzewa klasyfikacyjne .....	61
3.5.1 Konstrukcja drzewa klasyfikacyjnego.....	62
3.5.2 Kryteria podziału.....	65
3.5.3 Brakujące wartości cech.....	67
3.5.4 Podsumowanie .....	68
3.6 Sieci neuronowe .....	69
3.6.1 Perceptron.....	69
3.6.2 ADALINE (ADaptive LInear NEuron).....	71
3.6.3 Neuron sigmoidalny.....	72
3.6.4 Metody uczenia sieci neuronowych .....	73
3.6.5 Podsumowanie .....	74

**Zastosowanie metod oceny zdolności kredytowej – przykłady.....**  
**76**