

Roszczenia z tytułu niewłaściwego wykonania umowy na przykładzie umowy deweloperskiej

Wstęp

Rozdział 1

Charakterystyka umowy deweloperskiej

1. Definicja
2. Źródła regulacji
3. Zakres regulacji
4. Podstawy prawne umowy deweloperskiej

Rozdział 2

Prawna ochrona konsumenta

1. Ochrona indywidualna
2. Ochrona generalna
3. Eliminacja z obrotu niedozwolonych postanowień umownych
4. Kary na wypadek zastosowania niedozwolonego postanowienia umownego

Rozdział 3

Roszczenia z tytułu umowy deweloperskiej

1. Rodzaje roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy deweloperskiej
2. Podmioty uprawnione do dochodzenia roszczeń
3. Orzeczenia sądowe (przykłady)

Rozdział 4

Odszkodowania z tytułu niewykonania umowy deweloperskiej

1. Zakres odpowiedzialności dewelopera
2. Obowiązek naprawienia szkody konsumentowi

3. Kary

4. Przykłady orzeczeń sądowych nakazujących odszkodowanie

Podsumowanie

Literatura

Załącznik