

Wpływ ustawy warszawskiej na rozwój budownictwa mieszkaniowego

Wstęp 3

Rozdział I. Miejsce i rola Miasta Stołecznego Warszawy jako stolicy Polski 5

1.1. Charakterystyka Miasta Stołecznego Warszawy 5

1.2. Geneza i rozwój miasta 11

1.3. Znaczenie Warszawy dla województwa mazowieckiego i całego kraju 18

Rozdział II. Struktura i zakres władzy administracyjnej w Warszawie 25

2.1. Ustrój miasta 25

2.2. Zakres zadań własnych miasta 30

2.3. Planowanie i realizacja programów rozwoju regionalnego 35

Rozdział III. Inwestycje mieszkaniowe w Warszawie 39

3.1. Struktura inwestorów budownictwa mieszkaniowego na tle inwestycji mieszkaniowych w Polsce 39

3.2. Zakres i rozmiar prowadzonych inwestycji 44

3.3. Wykaz dokumentów niezbędnych do wykonania inwestycji 47

3.4. Wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę 48

Rozdział IV. Zmiany w rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Warszawie 57

4.1. Opis metody badawczej 57

4.2. Charakterystyka próbki badawczej 60

4.3. Analiza wyników badań 61

4.4. Przyczyny wzrostu cen mieszkań 69

Zakończenie 78

Bibliografia 80

Spis tabel 88

Spis rysunków 90

Załączniki 92