

Zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi na przykładzie wspólnoty mieszkaniowej położonej przy ul. Jedności Robotniczej 17 w Słubicach

Wstęp1

Rozdział 1.

Teoretyczne podstawy zarządzania nieruchomościami

- 1.1 Pojęcie i funkcje zarządzania.....6
- 1.2 Istota zarządzania nieruchomościami12
- 1.3 Strategie zarządzania nieruchomościami.....21

Rozdział 2.

Charakterystyka prawno – ekonomiczna Wspólnot Mieszkaniowych.

- 2.1 Ogólne zasady prawne funkcjonowania Wspólnot Mieszkaniowych..... 25
- 2.2 Formy zarządzania nieruchomością..... 33
- 2.3 Organizacja zarządu wspólnoty mieszkaniowej..... 41

Rozdział 3.

Zarządzanie nieruchomościami wspólną położoną w XYZ przy ul. XYZ.

- 3.1 Podstawowe informacje o nieruchomości..... 51
- 3.2 Analiza rynku nieruchomości58
- 3.3 Organizacja zarządu nieruchomością wspólną61

Rozdział 4.

Analiza finansowa funkcjonowania wspólnoty mieszkaniowej przy ul. XYZ.

- 4.1. Plan gospodarczy wspólnoty mieszkaniowej podstawą analizy finansowej na przyszły rok..... 66
- 4.2. Koszty i ich finansowanie..... 70
- 4.3. Rozliczenie kosztów Wspólnoty Mieszkaniowej..... 73

Zakończenie75

Literatura77

Spis schematów79